

Gemeinde Thurmansbang

Landkreis Freyung-Grafenau –Staatl. anerkannter Luftkurort-
Mitglied im Verein Ilzer Land e.V.



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 6. SITZUNG DES GEMEINDERATES THURMANSBANG

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 01.10.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal, Schulgebäude, Schulstraße 5

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

2. Bericht über die 2. Bauausschuss-Sitzung vom 24.09.2026
3. Verschiedenes, Informationen, Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse, Wünsche und Anfragen,

Erster Bürgermeister Stefan Wagner eröffnet um 19:00 Uhr die 6. Sitzung des Gemeinderates Thurmansbang. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Thurmansbang fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bauanträge und Bauvoranfragen; Antrag auf Vorbescheid

Sachverhalt:

Der Antrag auf Vorbescheid 35/2026

Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage nach dem Bau-Turbo
auf Fl. Nr. 2178, Gmkg. Thurmansbang
wurde beschlussmäßig behandelt.

Das geplante Vorhaben liegt im Außenbereich in einer Fläche für die Landwirtschaft nach dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Thurmansbang. Es handelt sich um ein Sonstiges Vorhaben nach § 35 Abs. 2 BauGB. Öffentliche Belange stehen nicht entgegen.

Die Erschließung ist wie folgt gesichert:

Die Zufahrt erfolgt über einen öffentlichen Feld- und Waldweg.

Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgungsanlage ist möglich.

Der Anschluss an die gemeindliche Abwasserbeseitigungsanlage im Trennsystem ist möglich.

Beschluss:

Einwände werden nicht erhoben. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0

2. Bericht über die 2. Bauausschuss-Sitzung vom 24.09.2026

Sachverhalt:

Der Bauausschuss hat sich in seiner 02. Sitzung am 24.09.2026 mit nachstehenden Themen befasst.

Die Niederschrift ist im Ratsinformationssystem SessioNet einsehbar:

1. Bauvorhaben Oberer Erlenberg 11; Höhe des Doppelstabmattenzaunes prüfen
2. Kinderspielfeld Thurmansbang; Entfernen oder beibehalten der vorhandenen Hecke
3. Bauantrag, Winsen
4. Steinmauer Dorfplatz Solla
5. Sonstiges

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt davon Kenntnis und bewilligt die vom Bauausschuss vorgeschlagenen Maßnahmen.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

Sachverhalt:**Verschiedenes**

Einladung des Pfarrgemeinderates zum Weinfest am 03. Oktober 2026 in der Festhalle Thurmansbang

Der Erste Bürgermeister berichtet, dass Herbert Hoffmann (Solla) Deutscher Meister im Stock-Car-Rennen geworden ist. Er werde ihm in Begleitung von Hermann Scheuer (PNP) demnächst persönlich gratulieren und einen Artikel dazu im Mitteilungsblatt der VGem veröffentlichen.

Informationen**Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse**

Aus der 5. Sitzung des Gemeinderates vom 10.09.2026 werden nachstehende nicht öffentliche Beschlüsse bekannt gegeben, weil die Geheimhaltungspflicht weggefallen ist:

Wasserversorgungsanlage;

Vergaben Baumeister und Druckerhöhungsanlage Bärndorf

Den Auftrag für die Baumeisterarbeiten erhält das Bauunternehmen Jakob GmbH.

Den Auftrag für die Druckerhöhungsanlage erhält das Technische Büro Wieland.

Die Maßnahme soll bis Jahresende 2026 abgeschlossen sein.

Wünsche und Anfragen

Gemeinderatsmitglied Nikolaus Baumann berichtet, dass am nächsten Freitag die Baumpflanzaktion am Ebenreuther See stattfindet. Vormittags sei dazu der Kindergarten eingeladen, am Nachmittag hätten sich einige Grundschulkinder angemeldet. Spenden konnten bereits eingenommen werden, weitere Spenden seien aber gern gesehen. Die Veranstaltung solle um ca. 09:00 Uhr beginnen.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

Ende des öffentlichen Teils.